

115035, Москва, Софийская набережная, д.34 «В»; тел./факс (495) 951-0320, 951-5160, 951-5658;

эл.почта: nprko@nprko.ru; <http://www.nprko.ru>

Исх. № 0243
от 01.04.2010

Членам Некоммерческого партнерства
саморегулируемой организации
«Национальная коллегия специалистов-
оценщиков»

Уважаемые коллеги!

В связи с возникшей неопределенностью в отношении профессионального образования оценщиков сообщая Вам следующее:

Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 г. №135-ФЗ (далее, Закон) в статье 21. установлено, что профессиональное обучение оценщиков осуществляется высшими государственными или частными учебными заведениями, специально создаваемыми для этой цели, или на базе факультетов (отделений, кафедр) высших государственных или частных учебных заведений, имеющих право осуществлять такое обучение в соответствии с законодательством Российской Федерации. Частью второй статьи 22.2. указанного Закона предусмотрена обязанность саморегулируемых организаций оценщиков организовывать проведение профессиональной переподготовки оценщиков. Частью четвертой статьи 24.10 в ряду основных функций Национального Совета по оценочной деятельности Российской Федерации (далее НСОД) установлены рассмотрение образовательных программ образовательных учреждений, осуществляющих профессиональное обучение специалистов в области оценочной деятельности, и рекомендация таких программ к утверждению, а также разработка программ профессиональной переподготовки оценщиков.

В 2008 г. Комитетом по образованию НСОД была предпринята попытка разработать подход в области профессионального обучения оценщиков, и были предложены «Временные требования к профессиональному обучению оценщиков», основанные, в целом, на требованиях и условиях, имевших место в период государственного лицензирования оценочной деятельности. Данные временные требования были приняты за основу, но до настоящего времени не утверждены НСОД.

В апреле 2009 г. СРО НКССО направило решение Правления в НСОД, в котором выразило пожелание о скорейшем приведении программ профессионального обучения оценщиков в соответствие с требованиями федерального законодательства. По настоящее время НСОД не подготовил решения по этому вопросу. Правлением СРО НКССО, было утверждено решение (от 27 ноября 2009 г. Протокол №21) о рекомендации членам СРО НКССО прохождения повышения квалификации один раз в три года по программам, разработанным и утвержденным СРО НКССО для этих целей.

Таким образом, для членов СРО НКССО прохождение краткосрочных курсов по программе повышения квалификации не является обязательным. Обязательное повышение квалификации членов СРО НКССО будет введено в случае принятия НСОД соответствующих требований.

Для достижения более высоких качественных показателей членами СРО НКССО при осуществлении оценочной деятельности также могут применяться системы добровольной сертификации по стандарту качества услуг «Система качества услуг по оценке» и аттестации специалистов-оценщиков по присвоению им квалификационных профессиональных званий: «Сертифицированный оценщик», «Эксперт по оценке» и «Магистр оценки»; «Признанный европейский оценщик» по программе квалификации Европейской группы ассоциаций оценщиков (REV TEGoVA, см. <http://www.tegova.org/en/p4912fcb62c73>), и т.д.

На основании вышеизложенного, считаю необходимым отметить, что ответственность перед потребителями за соблюдение требований законодательства и качество работ (услуг), осуществляемых членами НП СРО «НКССО», подтверждается действующими выписками из Реестра членов НП СРО «НКССО» и по запросу - рекомендательными письмами.

С уважением,

Президент



Д.А.Кувалдин